



Mitgliederinformation

2022



Volksbank
Halle/Westf. eG

Wir berichten für Sie

Wir möchten Ihnen einen Überblick über das vergangene Geschäftsjahr und einen Ausblick auf zukünftige Projekte Ihrer Volksbank Halle/Westf. eG geben.



Harald Herkströter
Vorstandsvorsitzender



Dennis Blomeyer
Vorstandsmitglied



Martin Krämer
Leiter Firmenkundenberatung



Florian Müller
Leiter Private Banking



Christoph Wellmeyer
Marktbereichsleiter



Wolfgang Tiekötter
Leiter IVB Immobilien GmbH



Petra Maschkötter
Leiterin Marketing und Unternehmenskommunikation

Wir begleiten den Erfolg

Aufsichtsrat der Volksbank Halle/Westf. eG

Von Ihnen auf der jährlichen Vertreterversammlung gewählt, überwachen wir die Geschäftsführung des Vorstandes und kontrollieren die Geschäftsergebnisse. Zudem prüfen wir den Jahresabschluss und berichten auf der Vertreterversammlung über diese Prüfung.



Mitglieder des Aufsichtsrates (von links):

Antje Siekendiek, selbstständige Hotelfachfrau, Halle (Westf.)
Jürgen Uthmann, Diplom-Ingenieur, Kaufmann, Dissen aTW
Eckart Lüker (Vorsitzender), selbstständiger Steuerberater, Halle (Westf.)
Dr. Katja Tönsing, Diplom-Chemikerin, Werther (Westf.)
Friedrich-Wilhelm Temme, selbstständiger Landwirt, Borgholzhausen
Helmut Reingruber (stellv. Vorsitzender), selbstständiger Rechtsanwalt, Halle (Westf.)

Wir sind für Sie da!

Das Jahr 2021



Diese Themen haben uns im Jahr 2021 begleitet:

- Bruttoinlandsprodukt expandierte im Vorjahresvergleich um 2,7 %
- Pandemiefolgen belasten noch immer
- Investitionsklima stabilisiert sich
- Rückläufige Arbeitslosigkeit auf 5,7 %
- Kräftiger Anstieg der Inflationsrate (Jahresdurchschnitt 3,1 %)
- Corona, Materialengpässe und Inflation treiben die Märkte
- Fed bereitet sich auf Zinswende vor
 - EZB hadert mit Inflationsgefahren
- DAX schließt mit solidem Plus

Das Wichtigste im Überblick

- Volksbank Halle blickt zufrieden auf das Geschäftsjahr 2021
- Gemeinsam gegen Corona – Wir kommen gut durch ein weiteres Corona-Jahr
- Betreutes Kundenvolumen und Bilanzsumme wieder deutlich gesteigert
- Wachstumstreiber Kreditgeschäft
- Starker Partner für den Mittelstand
- Erstmals Schallmauer von 200 Mio. € betreuten Depotvolumen durchbrochen
- Hohe Neukundengewinnung durch Empfehlungsgeschäft
- Kunden nutzen Mix aus digitalen und persönlichen Angeboten
- Unauffällige Risikolage im Kredit- und Wertpapierbereich
- Ertragslage ermöglicht Dividendenzahlung

Überblick

Volksbank Halle weiter auf Wachstumskurs

Die Volksbank Halle/Westf. eG blickt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr zurück. Trotz aller Herausforderungen wie Regulatorik, Negativzinspolitik oder die Folgen der andauernden Corona-Pandemie konnte die heimische Genossenschaftsbank ein gutes Wachstum in allen Bereichen erzielen. Das belegt wiederholt die deutliche Steigerung des betreuten Kundenvolumens: Die Summe der bilanziellen und außerbilanziellen Einlagen und Kredite stieg auf rund 1,5 Milliarden Euro. Die Bilanzsumme stieg um 10,2 Prozent auf 685,6 Mio. Euro. Wachstumstreiber war eine unverändert hohe Nachfrage nach Finanzierungen im Privat- und Firmenkundengeschäft.



„In einer Zeit wie dieser, geprägt durch private Einschränkungen und wirtschaftlichen Herausforderungen haben wir mit Zuversicht, Solidarität und Engagement unser Geschäftsjahr 2021 gemeistert.“

Harald Herkströter, Vorstandsvorsitzender

Kreditgeschäft

Kundenkredite steigen dynamisch

Im Kreditgeschäft verbuchte die Volksbank Halle einen Zuwachs von 14,2 Prozent. Damit stieg das Kreditgeschäft auf 501,2 Mio. Euro. Insgesamt konnten 1.347 neue Kredite in Höhe von 165,2 Mio. Euro an Privatkunden und die heimische Wirtschaft vergeben werden. Prägend war wie im Vorjahr das Wachstum im Baufinanzierungsgeschäft. Dieses kletterte auf 112,6 Mio. Euro (+ 8,5 Mio. Euro). Neben dem bilanziellen Kreditgeschäft konnten weitere 81,7 Mio. Euro Darlehen an genossenschaftliche Verbundpartner vermittelt werden.



2020
439,0 Mio. Euro

+ 14,2 %



2021
501,2 Mio. Euro



„Unser Kerngeschäft ist und bleibt die Baufinanzierungsberatung vor Ort. Aber auch auf digitalen Baufinanzierungsplattformen waren wir im letzten Jahr erfolgreich und konnten neue Vermittler von den Baufinanzierungsprodukten unserer Verbundpartner überzeugen.“

Dennis Blomeyer, Vorstandsmitglied

Firmenkundengeschäft

Starker Partner in herausfordernden Zeiten

Trotz Pandemie war die Investitionstätigkeit der Unternehmen in der Region weiter auf einem guten Niveau. So wurden im vergangenen Geschäftsjahr ca. 42 Mio. Euro neue Firmenkundenkredite vergeben. Die Anzahl der geführten 2.764 Beratungsgespräche und 252 Unternehmerdialoge verdeutlichen den engen und intensiven Austausch in der Corona-Pandemie mit den Firmenkunden der Volksbank. Dabei sieht die Volksbank auch ihre besondere Verantwortung für die Unternehmen in der Region und unterstützt beispielsweise bei der Beantragung öffentlicher Förderkredite. So liegt das Fördermittelvolumen für Gewerbe, Landwirtschaft und Wohnungsbau zwar mit 37,1 Mio. Euro unter dem Vorjahr (43,8 Mio. Euro), aber immer noch auf hohem Niveau.



„Wir sehen uns als Kreditgeber in besonderer Verantwortung für die Unternehmen in unserer Region und unterstützen beispielsweise bei der Beantragung öffentlicher Förderkredite.“

Martin Krämer, Leiter Firmenkundenberatung

Kundeneinlagen

Einlagen wachsen trotz Niedrigzins

Eine erneut hohe Sparquote sorgte trotz Niedrigzins und Verwahrentgelten für ein überdurchschnittliches Wachstum der Kundeneinlagen. Diese stiegen um 8,3 Prozent auf 454,0 Mio. Euro. Dabei setzten die Mitglieder und Kunden der Volksbank weiterhin auf kurzfristige Anlagen.



2020
419,3 Mio. Euro

+ 8,3 %



2021
454,0 Mio. Euro



„Wie angekündigt, haben wir intensive Beratungsgespräche zur Vermeidung von Negativzinsen geführt. Viele Sparer investieren zunehmend in das Wertpapiergeschäft.“

Dennis Blomeyer, Vorstandsmitglied

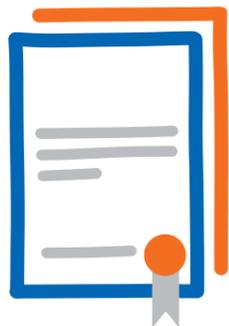
Wertpapiergeschäft

Steigende Börsenkurse beflügeln das Wertpapiergeschäft

Der Trend zur Geldanlage in Wertpapieren und steigende Börsenkurse beflügelten das Wertpapiergeschäft der Volksbank Halle. Erstmals konnte das betreute Kundendepotvolumen die Schallmauer von 200 Mio. Euro durchbrechen. Das ist ein Zuwachs von 25,4 Prozent. Auch die Bedeutung von nachhaltigen Geldanlagen nimmt stetig zu.



2020
160,4 Mio. Euro



2021
201,1 Mio. Euro

+ 25,4 %



„Wir analysieren fortlaufend den Aktienmarkt und setzen auf breit gestreute Aktienanlagen.“

Florian Müller, Leiter Private Banking

Immobilien

IVB Immobilien GmbH feierte ihr 40-jähriges Bestehen

Die Tochtergesellschaft IVB Immobilien GmbH bleibt auch im Geschäftsjahr 2021 ein starker Partner in der Immobilienvermittlung für die Volksbank und feierte ihr 40-jähriges Bestehen. Mit einem Verkaufsvolumen von ca. 22 Mio. Euro war das Jubiläumsjahr das bisher erfolgreichste in der Unternehmensgeschichte der IVB. Schwerpunkt war die Nachfrage nach Mehrfamilienhäusern und Gewerbeimmobilien als Kapitalanlage.



„Die Investition in eine Immobilie ist oft eine der finanziell bedeutendsten im Leben, der Hausverkauf einer der emotionalsten. Gerade deshalb sind Kompetenz und Kundennähe besonders gefordert.“

Wolfgang Tiekötter, Leiter IVB Immobilien GmbH

Mitglieder und Kunden

Eine Bank – viele Wege.

25.836 Kunden hatten per Jahresende 2021 ein Konto bei der Volksbank Halle.
14.437 sind gleichzeitig Mitglied.

Unser Service- und Leistungsangebot bauen wir kontinuierlich aus und ermöglichen die einfache, bequeme und sichere Nutzung aller Bankdienstleistungen. So profitieren unsere Kunden von einer persönlichen Beratung, die ihre Ziele und Wünsche in den Mittelpunkt stellt und von effizienten digitalen Banking-Lösungen.

Wir sind für Sie da!



Rufen Sie uns an:
05201 181-0



Chatten Sie mit uns.



Vereinbaren Sie
einen Termin.



Senden Sie uns
eine E-Mail.



Teilen Sie den
Bildschirm mit uns.



Wir rufen Sie zurück.



Whats-App-Service



Videoberatung



Senden Sie uns Ihr
Feedback.



„Bei der Volksbank Halle entscheidet der Kunde, über welche Kanäle er seine Bankgeschäfte erledigt. Filiale, KundenDialogCenter, Onlinebanking und Banking-App stehen zur Verfügung und werden immer mehr miteinander verbunden.“

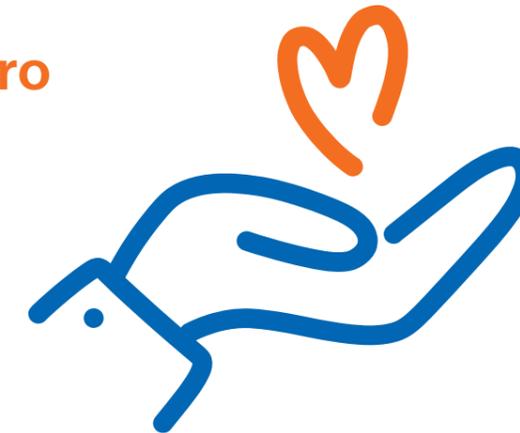
Christoph Wellmeyer, Marktbereichsleiter

Engagement

Unsere Verantwortung für die Region

67.000 Euro hat die Volksbank Halle im Jahr 2021 für die Förderung von Kultur, Bildung, Sport, Freizeit und soziale Projekte in Halle, Borgholzhausen, Werther und Dissen bereitgestellt. Die Gelder stammen aus Eigenmitteln sowie den Erlösen aus dem Gewinnspareverein. Nach sechs erfolgreichen Jahren Förderprogramm „Gemeinsam stark“ geht die Volksbank Halle ab sofort neue Wege der Unterstützung und startet mit dem sehr erfolgreichen Crowdfunding-Portal „Viele schaffen mehr“ für gemeinnützige Projekte im Geschäftsgebiet. Auf der Plattform präsentieren Einrichtungen, Initiativen und Vereine Projektideen. Interessierte können dann für ihr Lieblingsprojekt spenden und die Umsetzung ermöglichen. Die Volksbank Halle verdoppelt bis zum Erreichen der Finanzierungshöhe jede Spende ab 5 Euro bis zu einem Betrag von 50 Euro einmalig pro Unterstützer und bis der Spendentopf leer ist.

67.000 Euro
Spenden



„Getreu dem genossenschaftlichen Prinzip - was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele - fördern wir mit der neuen Crowdfunding-Plattform „Viele schaffen mehr“ das individuelle Engagement in unserer Region.“

Petra Maschkötter, Leiterin Marketing und Unternehmenskommunikation

Ausblick



Ausblick – Wir wollen weiter wachsen

Wir bleiben zuversichtlich. In einer herausfordernden Zeit haben wir bewiesen, dass wir komplexe und unabsehbare Aufgaben lösen können. Unser Marktgebiet bietet langfristig gute Wachstumschancen. Wir werden gegen den Trend in Personal investieren und bauen auf ein profitables und gesundes Kreditwachstum.

Weiterhin ist es unerlässlich, alle verfügbaren Potenziale zur Effizienzsteigerung, Kostensenkung und Ergebnisstabilisierung konsequent zu nutzen. Die aktuelle Kosten- und Ertragsrelation (CIR) von aktuell knapp 63,5 Prozent gilt es dabei weiter zu verbessern. Wir können aus einer Position der Stärke handeln und nehmen unsere Zukunft selbst in die Hand. Dabei hat die Förderung unserer Mitglieder und der Erhalt unserer Eigenständigkeit oberste Priorität. Neben der strategischen Weiterentwicklung des Geschäftsmodells und der Erweiterung digitaler Bankgeschäfte gehört auch die Intensivierung des Nachhaltigkeitsmanagements zum Zukunftsfeld der Volksbank Halle.



Die Zukunft gemeinsam gestalten: Wir arbeiten agil in Teams.

Wir engagieren uns über unsere Aufgaben hinaus und arbeiten abteilungsübergreifend, eigenverantwortlich und selbstorganisiert in Teams für die Bereiche Mitarbeiterbegeisterung, Kundenbegeisterung, Prozessoptimierung, Digitalisierung und Nachhaltigkeit. Neue Ideen hierfür werden von allen Mitarbeitenden unserer Volksbank gesammelt und dann vom zuständigen Team auf Umsetzung geprüft. Ziel ist es, diese Aufgaben besonders flexibel, kreativ und produktiv zu erledigen. Für den Erfolg von morgen. Für unsere Zukunft.



Gemeinsam sind wir stärker.

Weil bei uns als Genossenschaftsbank die Gemeinschaft im Mittelpunkt steht.

Weil Werte wie Transparenz, Fairness und Gleichberechtigung das Fundament einer erfolgreichen Gemeinschaft bilden.

Weil wir gemeinsam mehr erreichen können.

Weil die besten Entscheidungen die sind, die von allen Beteiligten gemeinsam getroffen werden.

Weil wir am besten dort entscheiden, wo die Folgen direkt spürbar sind: vor Ort.

Weil es die Heimat ist, die uns alle ausmacht, und weil wir sie nach Kräften fördern.

Weil unsere Mitarbeiter für jedes Mitglied und jeden Kunden persönlich da sind.

Weil unsere Filialen nicht einfach nur Standorte sind, sondern Engagement für unsere Heimat bedeuten.

Weil jedes neue Mitglied willkommen ist und unsere Gemeinschaft bereichert.



**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.